Ferienappartment

MODULAR. FLEXIBEL. AUTARK.

Das Ferienappartement für die ganze Familie.
Mehr als nur eine Unterkunft.
Für besondere Orte und einzigartige Naturerlebnisse.

vierköpfige Familie
36 m² Wohnfläche
zweiwöchiger Urlaub

TINYHAUS ROSENHEIM

PS 1 | IAB 4 | SoSe 26

LEVIN **KRAMER**
NEVILLE **POOTH**
NIKLAS **RÖSNER**
JANNIS **WITTLINGER**
SAMUEL **ZIMMERMANN**

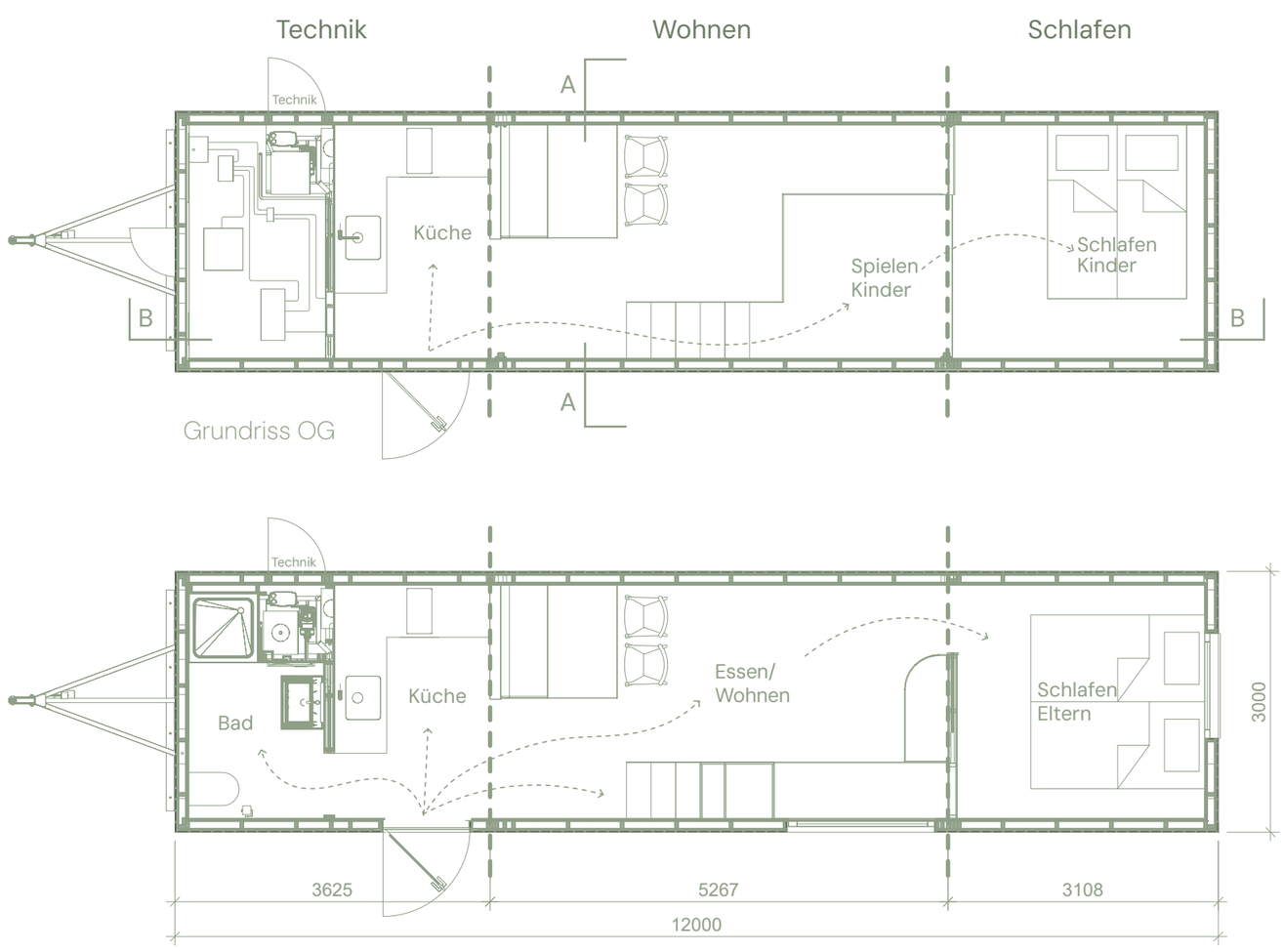
ENTWURFSPLÄNE



Ansicht Links

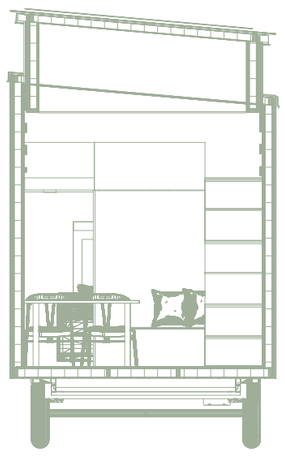


Ansicht Vorne

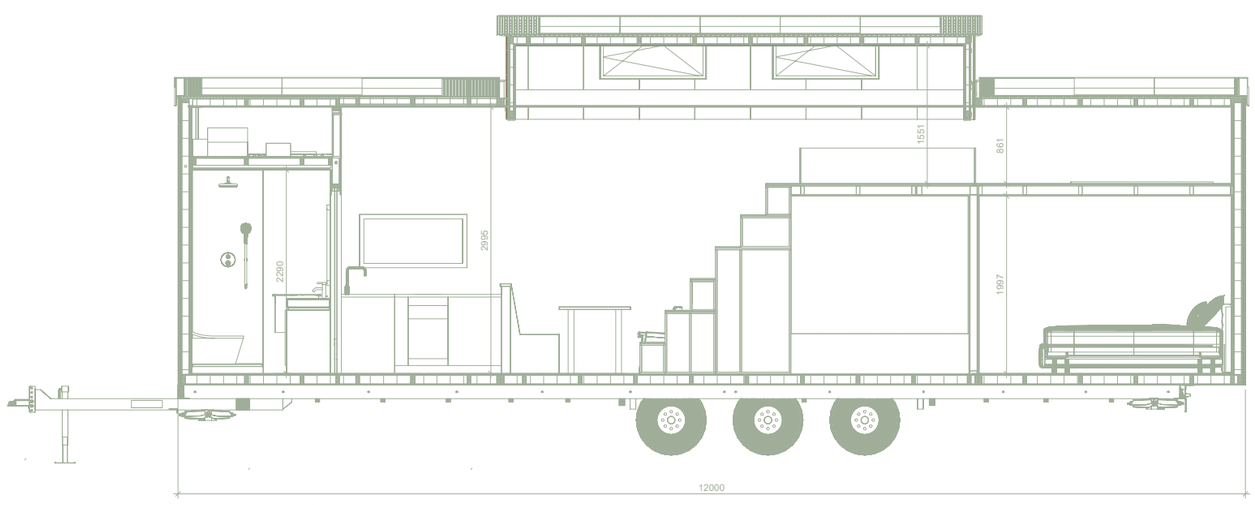


Grundriss OG

Grundriss EG



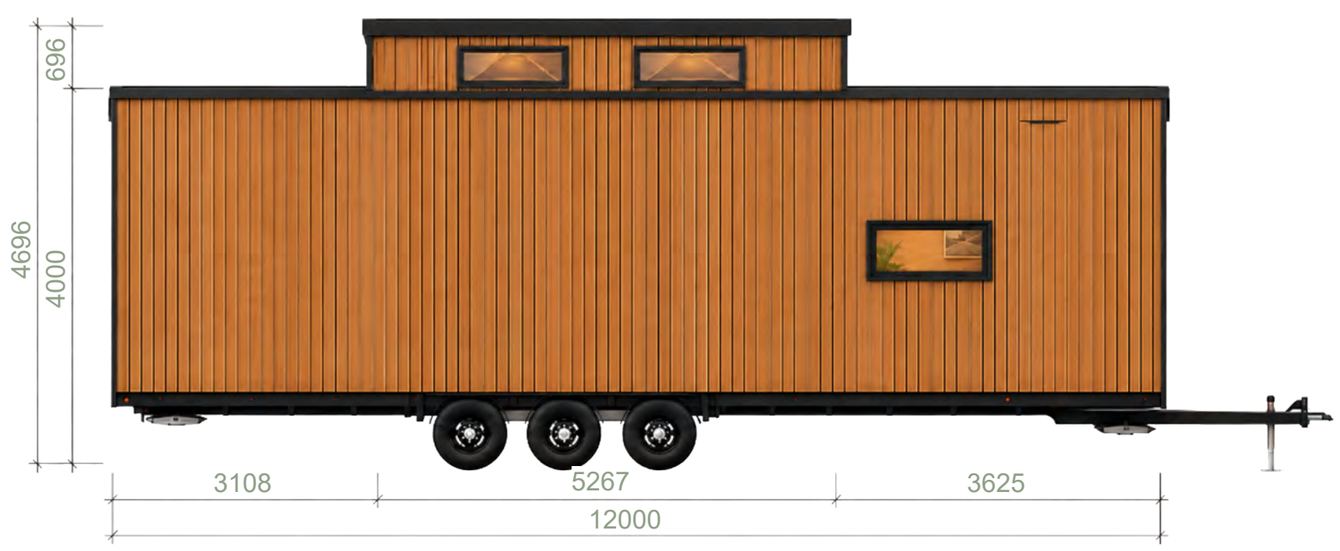
Schnitt A-A



Schnitt B-B



Ansicht Rechts



Ansicht Hinten

LEVIN **KRAMER**
NEVILLE **POOTH**
NIKLAS **RÖSNER**
JANNIS **WITTLINGER**
SAMUEL **ZIMMERMANN**

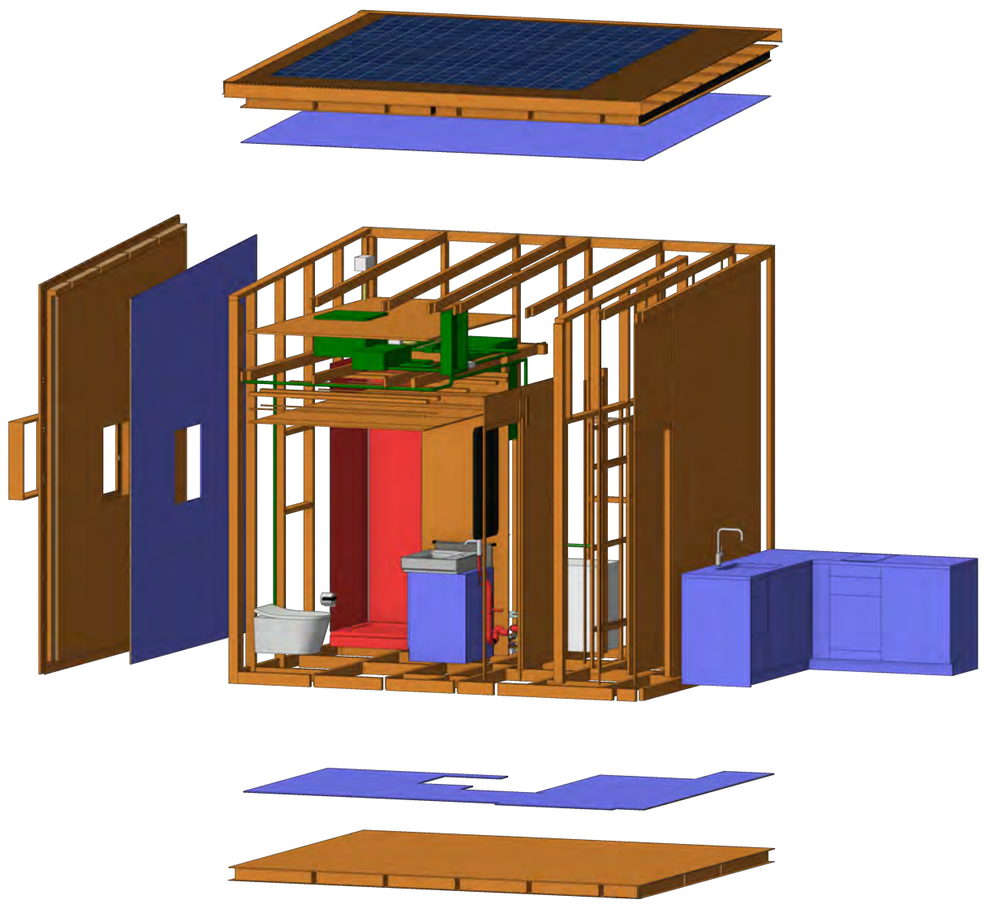
MODULARITÄT

Durch die serielle, modulare Vorfertigung im Werk bleiben die Entstehungskosten jederzeit überschaubar, planbar und beliebig skalierbar. Dabei können Gebäudehülle, sowie der erweiterte Rohbau durch einen günstigen Subunternehmer vorgefertigt werden. Der hochwertigen Innenausbau und die Vereinigung der einzelnden Modulen findet in Eigenleistung statt.



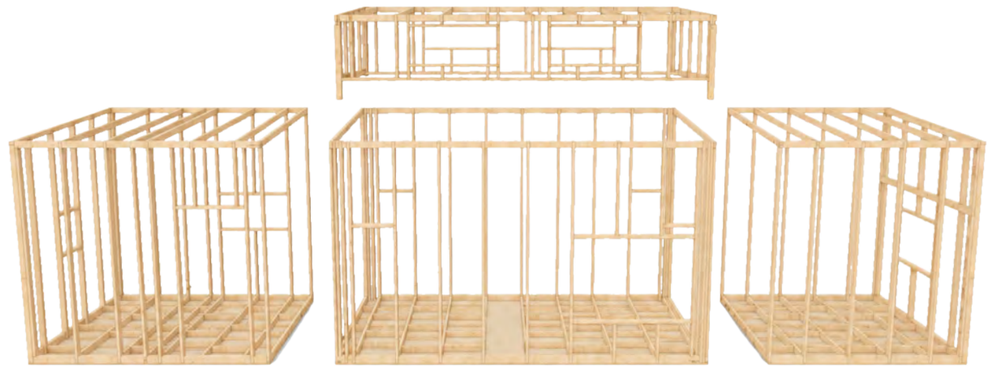
Fertigungsgruppen

am Beispiel des Technikmoduls

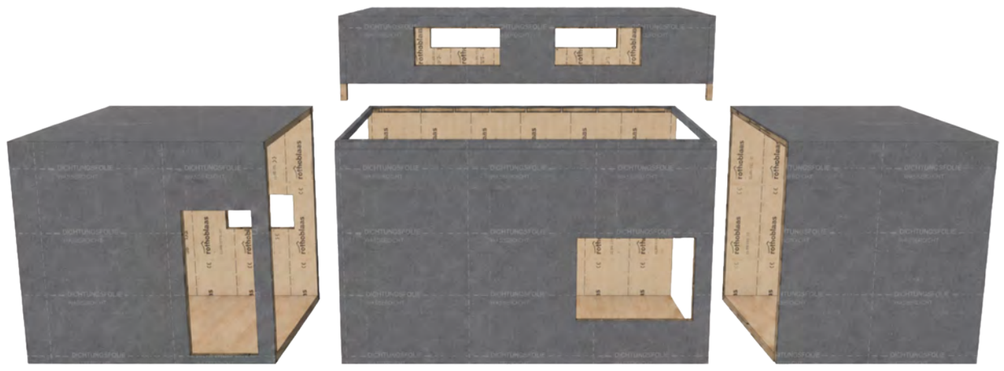


- 1. Zimmerer: Gebäudehülle und Trennwände
- 2. Elektro: Elektroinstallationen
- 3. HSK: Duschkabine und Leitungen
- 4. Schreiner: Innenausbau und Fenster

Produktionsablauf



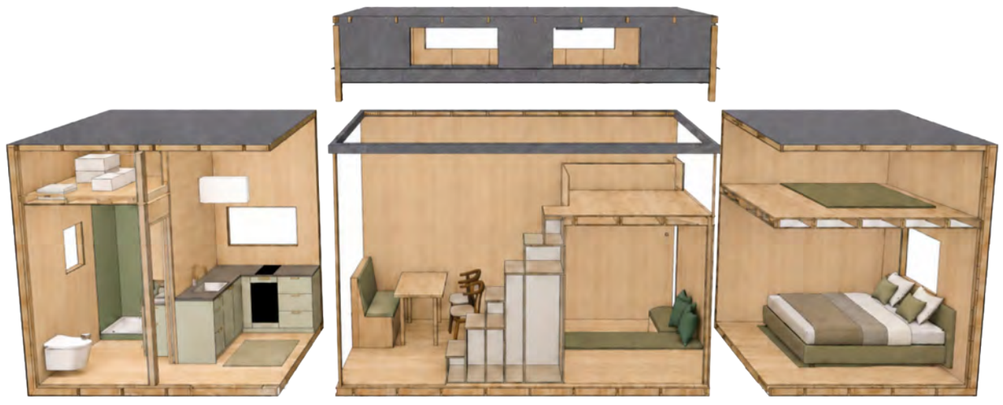
Montage Holzrahmen auf Grundplatte



Einbringung Dämmung sowie innenseitige Beplankung



Aufbau Innenwände, Podeste, Treppe, abgehängte Badezimmerdecke, Rohinstallation von Elektro- und Sanitärleitungen



Innenausbau: Montage maßgefertigte Möbel, Einbau und Anschluss technischer Geräte



Veieinigung der Module, Fußboden, luftdichte Ebene, Fenster und Türen, Fassadenbeplankung werden installiert und alles auf dem Trailer fixiert

Vorfertigung durch Subunternehmer

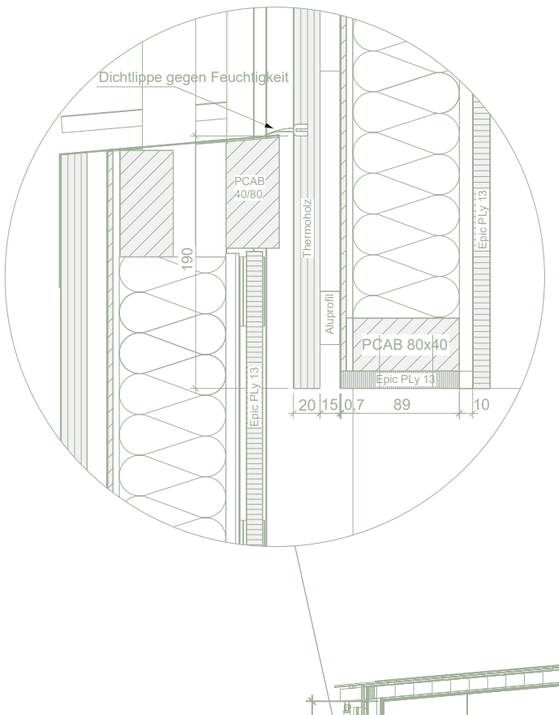
in Eigenleistung

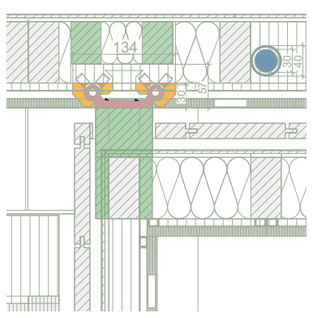
Endfertigung

LEVIN **KRAMER**
NEVILLE **POOTH**
NIKLAS **RÖSNER**
JANNIS **WITTLINGER**
SAMUEL **ZIMMERMANN**

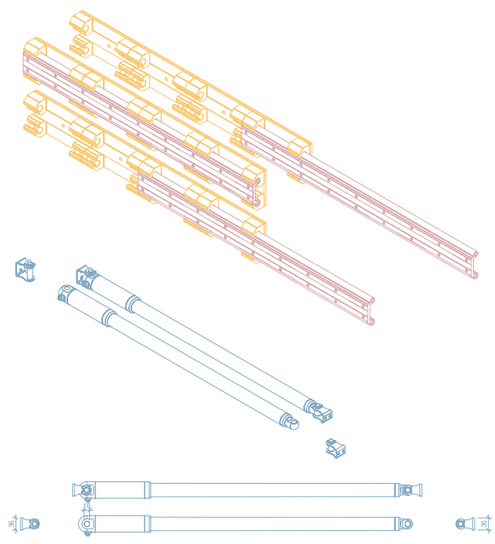
DAS HUBDACH

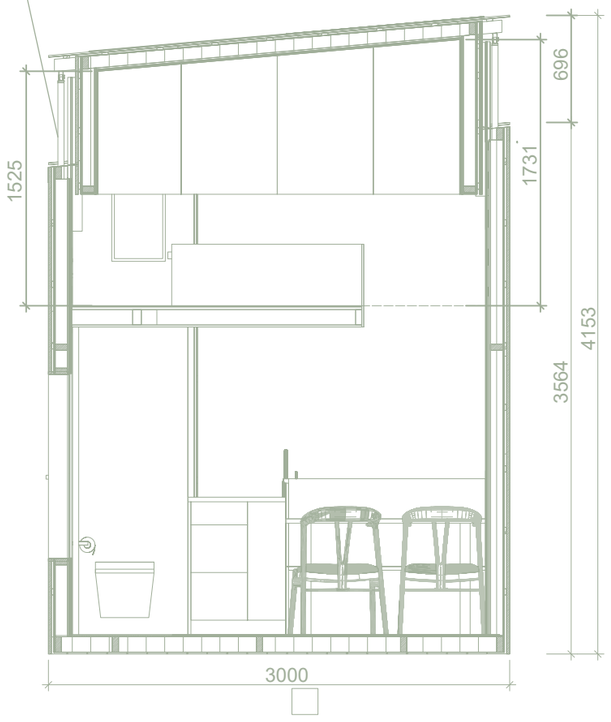
Die technische Umsetzung des Hubdachs erfolgt über 4 synchronisierte elektrisch betriebene Stellmotoren von Bansbach, die eine Hubhöhe von **700mm** in 45 Sekunden ermöglichen in Kombination mit 4 Linearführungschienen von IGUS zum Abfangen der Scherkräfte durch Windlasten. Die Kompatibilität dieser beiden System ist geprüft und überzeugt durch extrem langlebige Materialien für dauerhafte **Beständigkeit**. Für absolute Sicher heit sorgen die selbsthemmenden Stellmotoren, die das Hubdach selbst bei einem Stromausfall stabil in Position halten. Zusätzliche Fenster fluten den zusätzlich gewonnen Raum mit natürlichem **Licht** und verleihen ihm eine spürbare Offenheit und Leichtigkeit.

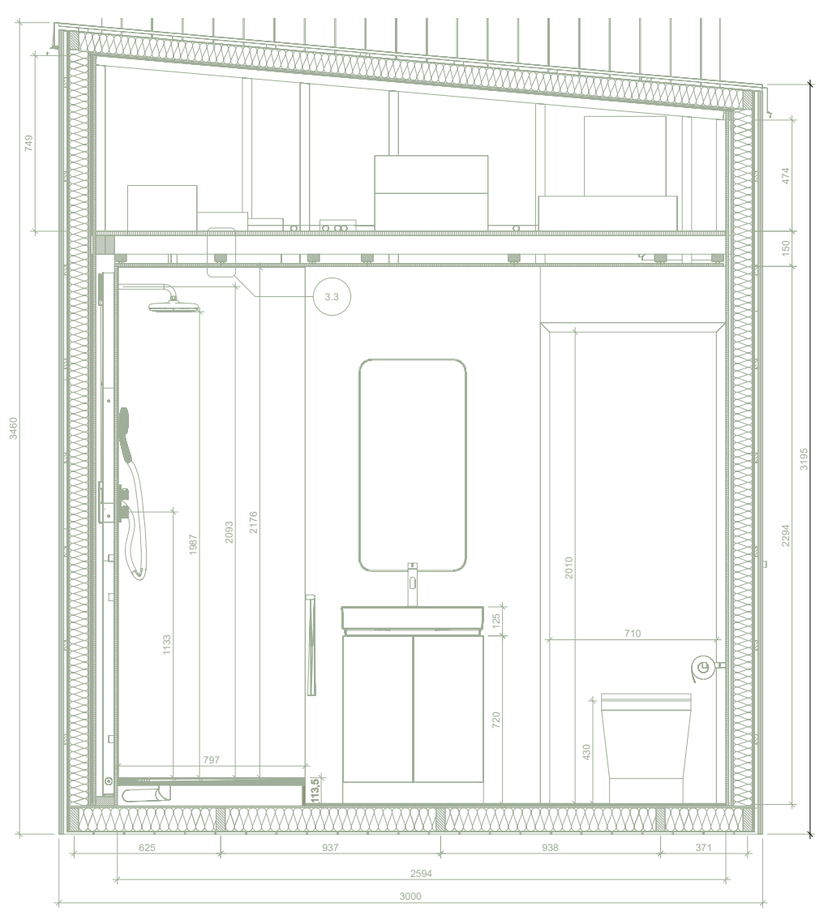




Führungsschiene IGUS
Gleitführung IGUS
Aktuator Bansbach
Anpassung des normalen Ständerwerks







DIE TECHNIK

Im Eck des Badezimmers befindet sich ein getrennter Raum, der die gesamte **Sanitärtechnik** zentral bündelt. Die kompletten **Elektroinstallationen** verschwinden unsichtbar in der abgehängten Decke. Wartungsarbeiten und Zugänge erfolgen unkompliziert über eine diskrete **Außentür** in der Fassade.

Das System umfasst einen **212l Frischwassertank**, **80l Warmwasserspeicher** und **210l Grauwassertank** für einen täglichen Familien**verbrauch** von **76l** (bei 68l Grauwasseranfall). Starten Sie mit vollen Tanks in Ihr nächstes Abenteuer und genießen Sie knapp **3 Tage** maximale Freiheit komplett ohne externen Wasseranschluss.
Unsere leistungsstarke **1.200 W PV-Anlage** speist ein effizientes **48V Batteriesystem** und liefert bei **4,5 Stunden Sonne** täglich **112,5 Ah** Strom für einen Alltagsverbrauch von 125 Ah. Starten Sie einfach mit voll geladenen Batterien in Ihr nächstes Abenteuer und genießen Sie mindestens **15 Tage** maximale Freiheit komplett ohne externen Stromanschluss.



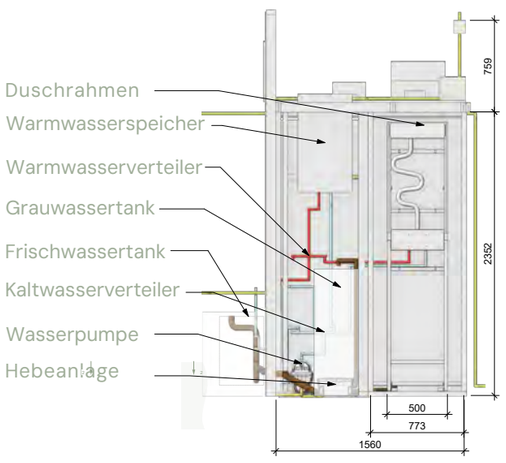
Wasserwirtschaft

Ansicht vom Technikraum

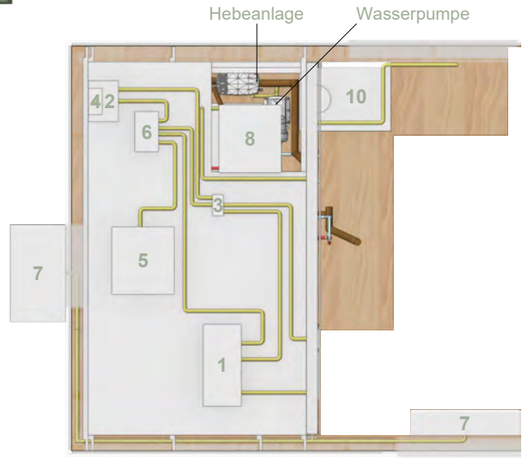


Elektroinstallation

Draufsicht



Frischwasserleitungen
Grauwasserleitungen
Warmwasserleitungen
Kabelleitungen



1. Wechselrichter
2. Laderegler
3. Cerbo GX
4. DC-Trennschalter
5. Energiespeicher
6. Verteilerschiene
7. Klimaanlage
8. Warmwasserspeicher
9. Grauwassertank (400x500x1050) 210l
10. Frischwassertank (660x460x700) 212l



Max. Speicher **212 l**
Warmwasser **80 l**



Grauwasser **210l**

Verbrauch pro Tag **76 l** → **~ 3 Tage**



Max. Speicher **200 Ah**
Nutzbar **190 Ah**



4,5 h Sonne pro Tag
=> **15 Tage**

Verbrauch pro Tag **125 Ah**

5 h Sonne pro Tag
∞

LEVIN **KRAMER**
NEVILLE **POOTH**
NIKLAS **RÖSNER**
JANNIS **WITTLINGER**
SAMUEL **ZIMMERMANN**